

附件 2:

## 岗位说明书

岗位基本信息			
岗位名称	部长	岗位编号	(由津轨商管公司统一编号)
岗位定编	1	所属公司/部门	市场拓展部
直属上级	分管副总	直接下属	无
岗位主要职责			
1	负责“地铁+”业务的市场调研、拓展开发、可行性研究及方案制定,前期相关手续及证照办理;		
2	负责完成商业、物业等项目的市场调研、业务拓展、业态规划、引入谈判、媒体协调工作,编制可行性研究报告、报集团批复,使项目具备可实施性;		
3	负责完成对市场待开发客户资料的收集、整理及日常关系维护工作;		
4	负责前期客户需求整理,在分析客户需求的基础上完善待开发服务项目,满足开拓需求;		
5	负责完善拓展项目资料整理,建立拓展项目档案;		
6	负责搜索掌握国内外营销策略的发展前沿和动态信息;		
7	负责遗留问题排查、处理及闲置资产盘活再利用;		
8	完成领导临时交办的各项工作。		
主要任职资格要求			
本科及以上学历,经济、管理、市场营销等相关专业,中级及以上职称,具有十年及以上工作经验其中五年及以上企业经营、管理、资源开发类相关工作经验;担任集团本部主管级人员、在各二级子公司及控股公司担任相当于中层副职三年及以上。			
薪酬待遇			
按津轨商管公司相关规定执行。			